

青岛城镇化学习欧洲经验 营建“零能耗”湿地公园

近日，住房和城乡建设部发文，青岛市通过住建部与欧盟的考察评审，成为“中欧低碳生态城市合作项目专项试点城市”。此次，全国共有8个城市入选该项试点。除青岛外，还有常州、合肥、威海、株洲、柳州、桂林和西咸新区沣西新城。

入选之后，青岛如何进行试点？将拿出哪些项目进行合作？青岛市民将从试点中有何获益？针对这些问题，记者进行了采访。

学习欧洲先进城镇化经验

据了解，中欧低碳生态城市合作项目，是由住建部牵头实施的低碳生态城市国际合作之一，旨在为中国城市应对快速城镇化带来的系列挑战提供欧洲技术和经验。

公开数据显示，2014年中国城镇化率已达到54.77%，城镇化发展在提高人民生活水平的同时，也给能源资源、生态环境等方面带来了巨大压力。

如何在未来的城镇化进程中，突破传统工业化城镇化模式，逐步形成绿色、低碳、生态发展模式，是眼前亟待解决的问题。

放眼国际，这并非无经验可循。在过去的150多年中，欧洲城市的发展也曾经历过中国当前面临的挑战。例如，1952年的伦敦大烟雾事件，曾在短短的5天之内夺去了5000多人的生命；德国鲁尔工业区的重污染，也曾让蓝天白云变成遥远的童年记忆。但是，经过几代人的不断探索和努力，如今的欧洲，已经探索出了一条生态绿色发展模式。德国弗莱堡、丹麦哥本哈根等，成为低碳生态城市的典范。

他山之石，可以攻玉。2012年5月，中欧城镇化伙伴关系高层会议在布鲁塞尔举行。时任国务院副总理李克强与时任欧盟委员会主席巴罗佐签署《中欧城镇化伙伴关系共同宣言》。

当年 11 月，中欧低碳生态城市合作项目正式启动招标程序。这是落实《中欧城镇化伙伴关系共同宣言》的务实合作。

据了解，入选中欧低碳生态城市合作项目专项试点的城市，将主要围绕城市紧凑发展规划、清洁能源利用、绿色建筑、绿色交通、水资源与水系统、垃圾处理处置、绿色产业发展、城市更新与历史文化风貌保护等 9 大领域，与欧方开展试点合作。

营建“零能耗”湿地公园

走在园区里，路灯照明，来自风力发电；停车场照明，来自光伏发电；游览车、公交车，都是没有尾气的电动车；饮用热水、洗澡用水，来自屋顶上的太阳能；冬季采暖、夏季制冷的动力，来自污水源热泵技术；所有的木材废料、地沟油，都将成为生物科技的原材料……

这是中欧低碳生态城市合作试点为智慧城描述的未来图景。

据介绍，智慧城项目将以污水源热泵供暖制冷项目为建设重点，以太阳能光热、太阳能光电、风电利用为补充，建成中国北方寒冷地区污水源热泵供暖制冷示范基地。预计到 2030 年，项目区域内可再生能源占一次能源消耗比例将大于 10%。

同时，智慧城还将利用东临墨水河、西接祥茂河、南邻湿地生态公园的优势，引入英国“伊甸园”项目经验，改造肥力不高、利用率低的盐碱地，营建“零能耗”湿地公园教育示范基地

中国新型城镇化研究课题组点评：城市是人类文明的结晶，城镇化是现代化的重要内容。欧洲的城市化模式在全球独具特色，注重城市的空间合理布局，重视公共服务和人居环境，崇尚保护自然和历史风貌。中国作为文明古国，同样有着辉煌的城市发展史。改革开放 30 多年来，中国工业化、城镇化步伐明显加快，城镇人口从 1.7 亿人增加到 7 亿人，促进了经济发展和社会进步。历史上，欧洲国家的城镇化与工业化是同步推进的，共同构成现代化的基本内容。1851 年，英国城市人口超过总人口的 50%，成为世界上第一个实现城镇化的国家。从 1760 年产业革命算起，用了 90 年时间。德国的城镇化和工业化是在德意志帝国崛起后完成的，在国家威权的推动下，从 1871 年到 1910 年，德国用

不到 40 年的时间就实现了工业化和城镇化。相比之下，法国的城镇化进展缓慢。究其原因，与农业在其国民经济中比重较高有关。中欧在城镇化领域的合作由来已久，成效显著。中欧城镇化处于不同发展阶段，双方各有优势，对合作都有需求。城镇化是中国扩内需的最大潜力所在，资源环境是中国发展的瓶颈制约。中国有序推进城镇化、破解资源环境难题，需要立足国情走自己的路，学习和引进欧洲先进理念、技术与管理经验。当“欧洲设计”遇上“中国制造”，“欧洲技术”遇上“中国市场”，就会产生显著效应。

此次学习欧洲，突出加强节能环保、新能源等领域合作，使得中国城镇化和欧洲高技术环保相互融合。守住环境质量健康安全的底线，努力提供优质生态产品，是新型城镇化的标志之一。城镇承担着维护区域、流域生态环境安全的功能，但一些地方忽视或者没有明确城镇的环境功能，环境保护要为经济建设让步，通过牺牲环境来换取一时增长，造成了较为严重的后遗症。目前，我国城镇环境质量改善滞后于城镇化发展和人民需求的提升，灰霾天气、黑臭水体、污染场地等影响了人们的健康和生活品质。部分城镇空气质量较差，灰霾已经成为常态；部分城镇集中饮用水源不达标，城镇河流一度成为下水道、垃圾河。新型城镇化必须将环境质量安全保障作为必要条件，健康安全的环境质量和公平共享的环境公共服务是新型城镇化的题中应有之义。应以人群健康和生态平衡为基准，确立生态环境质量底线，将提供清洁的空气、安全的饮水、健康的环境等作为政府必须履行的职责，强化保障措施，加大供给力度，让人们看到政府的努力，给人们以明确的预期。

青岛计划力争通过 5 年左右的时间，将国际生态智慧城建设成为承接家电电子产业转型升级的重要载体、培育战略性新兴产业和高技术服务业的重要基地、新型城市建设的国家级示范基地、加强国际交流合作的创新平台。形成以山东科技大学及周边区域为核心，率先启动，规划建设集教育、研发、科技孵化、产业化及居住等为一体的智慧新区，打造中央智谷；把普加、西海岸医疗中心两个项目所在区域纳入规划范围，分别形成以智慧信息产业、健康产业为核心的两个辐射点；建设以战略性新兴产业和现代服务业为核心的产业区；以公园、绿地为核心的生态区；以村庄改造为重点，建设集居住、商贸、办公、休闲、会展等多种功能为一体的示范居住区；围绕培育战略性新兴产业和高技术服务业，打造一批特色园区。该项目将成为绿色城镇化的重要举措。