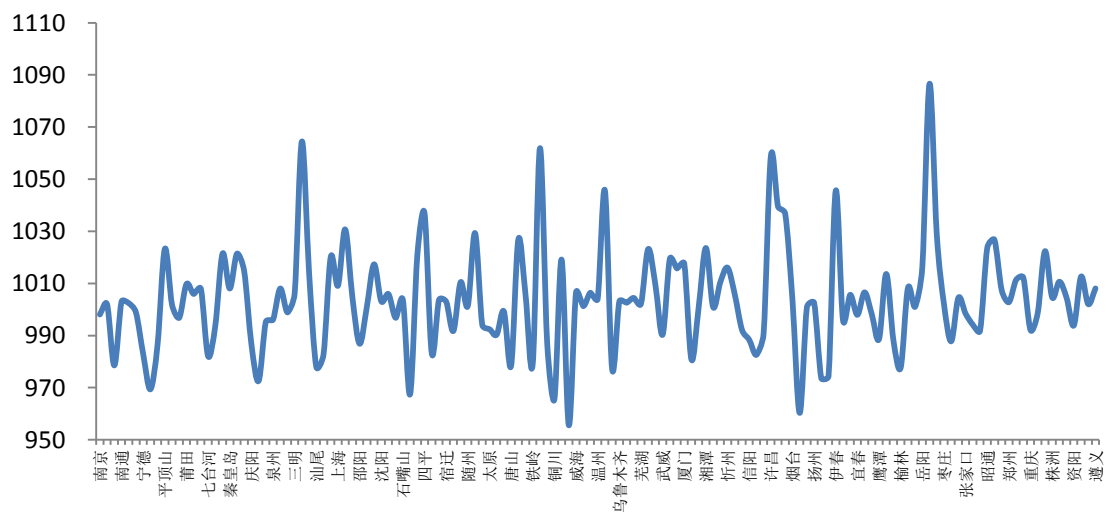


中国 292 城市一二手住宅综合价格指数

2015 年 4 月



中国房地产数据研究院

中国房地产数据研究院对 292 个城市一二手住宅的全样本调查数据显示，2015 年 4 月，全国 292 个城市一二手住宅价格变动情况如下：

1) 与上月相比，292 个大中城市中，价格下降的城市有 122 个，1 个城市同比持平，上涨的城市有 169 个。环比价格变动中，最高涨幅为 8.85%，最低为下降 8.78%。

2) 与去年同月相比，292 个大中城市中，价格下降的城市有 184 个，4 个城市同比持平，上涨的城市有 104 个。4 月份，同比价格变动中，最高涨幅为 18.45%，最低为下降 17.94%。

● 292 城市一二手住宅综合价格同比涨跌幅分析

监控的 292 个城市中，共有 104 个城市同比上涨，上涨城市个数较上月增加 9 个。其中，珠海以 18.45% 的涨幅携手烟台（13.34%）、揭阳（12.42%）居于涨幅榜前三，同比涨幅均超过 12%；深圳、漳州等 3 个城市涨幅超过 10%，黄山、东莞等 76 个城市涨幅在 1%-10% 之间；南昌、日照等 22 个城市涨幅在 1% 以内。

其中金昌、金华等 4 个城市一二手住宅指数保持 1000 点，同比持平。

此外，共有 184 个城市指数同比出现不同程度下跌。下跌城市个数较上月减少 11 个。其中，榆林同比下跌 17.94%，跌幅最大；七台河、呼伦贝尔等 14 个城市跌幅超过 10%；梧州、赤峰等 154 个城市跌幅在 1%-10% 之间，洛阳、天津等 15 个城市跌幅在 1% 以内。

● 292 城市一二手住宅综合价格环比涨跌幅分析

2015 年 4 月，292 个城市中，住宅价格环比 3 月上漲的城市个数为 169 个，较上月增加 7 个。涨幅居前十位的城市依次是：菏泽、亳州、珠海、廊坊、黑河、黄山、深圳、惠州、清远、东莞，涨幅在 5%-9% 之间。其中，以菏泽上涨 8.85%，涨幅居于首位；其他环比上涨的 159 个城市中，盐城、武汉等 108 个城市涨幅超过 1%；茂名、攀枝花等 23 个城市涨幅在 0.5%-1% 之间；汉中、萍乡等 28 个城市涨幅在 0.5% 以内。

中国 292 城市一二手住宅综合价格指数

其中吉林一二手住宅指数保持 1000 点，环比持平。

2015 年 4 月，住宅价格环比下跌城市个数为 122 个，较上月减少 5 个。跌幅居前十一位的城市依次是：杭州、云浮、呼伦贝尔、上海、七台河、榆林、广州、西安、北海、丹东、绥化，跌幅均超过 5%；嘉峪关、承德等 15 个城市跌幅在 3%-5%之间。其他环比下跌的 96 个城市中，厦门、东莞等 52 个城市跌幅在 1%-3%之间；温州、丽水等 44 个城市跌幅在 1%以内。

● 292 城市一二手住宅综合价格定基涨跌幅分析

据统计 2015 年 4 月中国一二手住宅价格水平与 2013 年 1 月价格水平相比，共有 187 个城市呈指数上涨趋势，其中以拉萨、深圳、莱芜、珠海、厦门、崇左、漳州、上海、揭阳、驻马店等城市位居涨幅榜前十，其涨幅均超过 25%；另有廊坊、中卫等 61 个城市涨幅在 10%-25%之间；三门峡、随州等 107 个城市涨幅在 1%-10%之间；成都、湛江等 9 个城市涨幅在 1%以内。

住宅价格水平下跌城市个数为 105 个。其中，岳阳下跌 26.19%，跌幅最大；七台河、温州等 23 个城市跌幅超过 10%；昆明、德阳等 68 个城市跌幅在 1%-10%之间，赤峰、南宁等 13 个城市跌幅在 1%以内。

表 1：2015 年 3 月中国 292 城市一二手住宅综合价格指数

城市	2015 年 4 月中国 292 价格指数			城市	2015 年 4 月中国 292 价格指数		
	定基指数 2013 年 1 月=1000	同比指数 去年同月=1000	环比指数 上月=1000		定基指数 2013 年 1 月=1000	同比指数 去年同月=1000	环比指数 上月=1000
安 康	996.62	963.84	1018.99	眉 山	968.74	966.20	986.62
安 庆	993.36	972.19	995.93	梅 州	1082.28	922.26	998.39
安 顺	1028.92	998.87	994.07	绵 阳	1051.40	1025.38	1037.67
安 阳	1063.04	970.79	1013.78	牡 丹 江	925.53	926.82	1002.00
鞍 山	885.73	857.77	975.69	内 江	894.01	932.13	1016.59
巴 彦 淖 尔	1112.92	1019.21	1013.68	南 昌	1086.04	1007.81	1022.87
巴 中	1062.19	1005.33	991.54	南 充	1062.20	972.06	1015.79
白 城	1123.00	1036.36	994.89	南 京	1196.06	981.91	1024.89
白 山	875.68	915.01	966.67	南 宁	991.70	984.09	981.85
白 银	1054.62	960.32	981.61	南 平	1021.93	975.02	1023.27
百 色	1024.11	1026.95	1008.18	南 通	970.76	963.68	1018.30
蚌 埠	1021.52	978.30	997.21	南 阳	1146.08	1022.27	1019.37
包 头	995.98	960.08	1015.86	宁 波	889.19	944.97	985.47
宝 鸡	976.09	966.90	1016.87	宁 德	1026.87	973.57	1033.52
保 定	1171.45	1086.34	1004.44	攀 枝 花	919.77	950.66	1009.10

中国 292 城市一二手住宅综合价格指数

城市	2015 年 4 月中国 292 价格指数			城市	2015 年 4 月中国 292 价格指数		
	定基指数	同比指数	环比指数		定基指数	同比指数	环比指数
	2013 年 1 月=1000	去年同月=1000	上月=1000		2013 年 1 月=1000	去年同月=1000	上月=1000
保 山	1056.79	957.33	1029.12	盘 锦	934.29	945.71	1003.24
北 海	965.42	947.36	945.30	平 顶 山	998.46	972.98	996.49
北 京	1204.23	945.13	1008.85	平 凉	1062.96	1002.80	978.85
本 溪	866.19	861.00	990.89	萍 乡	1008.43	1010.03	1004.73
毕 节	892.33	893.12	969.18	莆 田	1191.32	1014.45	989.94
滨 州	1062.12	997.74	995.49	濮 阳	998.06	974.21	1006.86
亳 州	1055.22	1023.89	1085.05	普 洱	1100.23	982.20	994.91
沧 州	1160.06	1090.89	1026.87	七 台 河	754.24	835.21	936.50
昌 吉	1052.48	962.76	1013.60	齐 齐 哈 尔	937.33	957.95	1006.28
长 春	1064.14	972.36	991.59	钦 州	974.32	938.18	973.47
长 沙	988.83	1003.03	992.27	秦 皇 岛	856.32	926.63	976.61
长 治	1066.33	998.12	1007.19	青 岛	1021.19	1034.31	965.99
常 德	1026.30	988.43	1017.30	清 远	1046.70	1017.24	1055.51
常 州	930.09	983.76	1011.37	庆 阳	1038.44	937.98	988.29
朝 阳	976.21	906.96	1003.42	曲 靖	951.62	933.06	956.55
潮 州	975.77	966.56	1008.00	衢 州	1003.90	940.94	979.25
郴 州	989.00	953.93	987.15	泉 州	1050.47	985.64	1018.86
成 都	1008.91	1017.23	1006.09	日 照	1110.46	1007.37	1026.36
承 德	921.26	943.09	955.53	三 门 峡	1099.82	1021.22	978.86
池 州	1025.48	959.15	1005.35	三 明	1091.66	1018.92	1014.33
赤 峰	990.10	905.97	1015.23	三 亚	976.62	1017.19	982.56
崇 左	1280.15	1060.84	1034.13	汕 头	1126.78	995.39	985.60
滁 州	918.53	970.08	1008.19	汕 尾	1188.09	1101.42	1018.48
达 州	1121.90	989.38	972.64	商 洛	923.12	947.50	989.74
大 理	1039.22	987.98	989.05	商 丘	1117.15	996.11	965.82
大 连	929.84	965.42	1012.60	上 海	1267.34	1047.66	931.37
大 庆	1019.32	1019.94	980.07	上 饶	1128.82	1027.64	986.13
大 同	930.54	950.71	1030.20	韶 关	983.56	937.13	994.68
丹 东	968.61	936.15	946.19	邵 阳	1018.00	1010.84	1024.04
德 阳	900.84	943.30	1002.68	绍 兴	851.94	884.58	982.34
德 州	1039.62	1004.10	1013.40	深 圳	1409.56	1122.61	1058.39
定 西	1087.08	1018.83	1011.16	沈 阳	934.38	941.82	981.45
东 莞	1207.36	1095.12	1054.51	十 堰	871.22	929.75	1008.54
东 营	1036.66	944.88	972.12	石 家 庄	1185.85	1034.93	1013.19
鄂 尔 多 斯	857.99	927.91	1010.72	石 嘴 山	1003.33	1015.65	1005.47
鄂 州	986.49	949.63	990.76	双 鸭 山	846.62	884.16	1000.34
防 城 港	1031.27	972.94	1012.68	朔 州	835.81	910.94	999.10
佛 山	1095.23	1080.14	1018.08	四 平	1012.84	945.34	1015.19
福 州	1154.03	1002.83	1019.49	松 原	1095.85	1001.71	986.50
抚 顺	876.98	893.75	995.74	苏 州	1038.68	964.01	960.13

中国 292 城市一二手住宅综合价格指数

城市	2015 年 4 月中国 292 价格指数			城市	2015 年 4 月中国 292 价格指数		
	定基指数 2013 年 1 月=1000	同比指数 去年同月=1000	环比指数 上月=1000		定基指数 2013 年 1 月=1000	同比指数 去年同月=1000	环比指数 上月=1000
抚 州	1214.66	983.35	995.25	宿 迁	1051.65	971.22	1025.06
阜 新	907.72	923.21	1012.38	宿 州	1064.66	1011.68	1036.96
阜 阳	1184.22	1039.26	1035.00	绥 化	1149.66	983.71	948.81
赣 州	976.63	949.52	1010.71	随 州	1097.08	1011.22	996.68
固 原	1060.01	1015.35	977.12	遂 宁	1122.31	1001.04	1016.99
广 安	1167.63	952.64	994.25	台 州	954.68	960.50	1012.57
广 元	954.65	932.58	985.30	太 原	1076.17	1031.36	992.20
广 州	1155.07	984.80	944.44	泰 安	1056.25	983.77	1032.03
贵 港	1171.15	1045.77	984.00	泰 州	1040.87	1035.12	998.56
贵 阳	1014.16	999.15	1002.90	唐 山	945.84	973.30	1027.66
桂 林	929.70	883.17	1005.65	天 津	1130.75	992.52	1037.16
哈 尔 滨	946.99	980.10	991.06	天 水	1137.74	975.83	1024.02
海 东	1018.14	1001.67	981.16	铁 岭	989.33	945.04	1039.67
海 口	1050.90	1004.70	982.83	通 化	963.01	925.38	1013.25
邯 郸	1083.59	1051.44	1028.68	通 辽	1048.41	951.42	983.06
汉 中	984.64	965.06	1004.73	铜 川	886.54	934.69	994.15
杭 州	912.53	964.11	912.23	铜 陵	943.27	968.01	1021.62
合 肥	1202.01	1058.72	1017.77	铜 仁	1032.79	1070.94	980.84
河 池	1196.89	984.90	1012.63	威 海	1031.76	1027.68	1002.70
河 源	1102.34	1033.05	991.13	潍 坊	1002.64	972.67	1015.38
菏 泽	1146.11	1035.00	1088.54	渭 南	966.00	950.84	965.13
贺 州	1064.28	1052.22	1051.64	温 州	797.59	926.45	990.61
鹤 壁	1061.18	1005.09	1050.52	乌 海	912.11	956.13	1004.12
鹤 岗	814.50	888.19	997.30	乌兰察布	1033.23	946.53	1032.33
黑 河	1087.76	1015.25	1069.27	乌鲁木齐	1028.89	911.72	979.58
衡 水	1151.56	995.17	1003.98	无 锡	955.87	973.64	989.95
衡 阳	999.12	939.05	1043.52	吴 忠	1108.40	1044.14	1042.61
呼和浩特	981.87	981.26	1005.44	芜 湖	941.90	995.50	1017.30
呼伦贝尔	860.58	835.61	927.97	梧 州	969.96	902.65	1018.21
湖 州	934.78	975.92	1004.02	武 汉	1203.26	1073.60	1052.03
葫 芦 岛	973.64	961.69	1002.21	武 威	994.54	942.44	1005.75
怀 化	1114.53	1047.09	1051.48	西 安	1012.82	1023.52	944.63
淮 安	1038.56	1013.55	1002.12	西 宁	1061.97	968.15	997.06
淮 北	1066.30	1042.62	991.14	厦 门	1288.77	999.33	970.44
淮 南	1037.24	1006.02	1000.92	咸 宁	1021.72	1016.73	1010.04
黄 冈	1102.62	1004.66	966.11	咸 阳	939.21	984.25	964.01
黄 山	1088.24	1097.66	1059.80	湘 潭	1086.94	1032.12	1026.91
黄 石	1084.83	963.93	999.33	襄 阳	965.60	957.18	984.03
惠 州	1107.14	1071.55	1057.40	孝 感	1210.38	1089.31	989.02

中国 292 城市一二手住宅综合价格指数

城市	2015 年 4 月中国 292 价格指数			城市	2015 年 4 月中国 292 价格指数		
	定基指数 2013 年 1 月=1000	同比指数 去年同月=1000	环比指数 上月=1000		定基指数 2013 年 1 月=1000	同比指数 去年同月=1000	环比指数 上月=1000
鸡 西	878.63	941.99	1012.07	忻 州	951.06	910.10	992.64
吉 安	1056.75	981.52	1003.00	新 乡	1150.22	1058.48	1040.60
吉 林	975.11	972.35	1000.00	新 余	1039.20	1002.46	1030.54
济 南	1170.99	1061.01	975.68	信 阳	1175.85	1030.42	1050.49
济 宁	1037.16	972.07	1029.01	邢 台	1148.84	1023.06	1027.80
佳 木 斯	939.66	950.47	1001.73	徐 州	999.67	949.09	1006.94
嘉 兴	1021.93	1005.96	1018.50	许 昌	1185.97	1068.14	1020.12
嘉 峪 关	1019.13	963.24	954.75	宣 城	1055.43	986.81	995.06
江 门	931.01	891.49	962.16	雅 安	1047.65	910.69	1031.85
焦 作	1116.22	979.81	1040.89	烟 台	1145.40	1133.36	969.46
揭 阳	1254.75	1124.19	1013.72	延 安	1048.75	886.08	964.23
金 昌	1007.43	1000.00	981.90	盐 城	1020.59	1025.61	1054.07
金 华	1048.52	1000.00	1040.06	扬 州	1113.68	1038.07	1039.55
锦 州	941.47	927.41	1012.59	阳 江	1058.75	992.78	991.83
晋 城	1054.82	948.93	994.00	阳 泉	988.22	958.69	996.49
晋 中	1109.14	986.19	1004.56	伊 春	927.67	992.79	975.67
荆 门	1028.07	1002.13	1029.68	宜 宾	1060.12	1017.27	1028.63
荆 州	958.76	928.43	974.79	宜 昌	1013.42	958.81	1020.09
景 德 镇	1043.03	960.38	973.06	宜 春	1075.47	1001.37	1013.39
九 江	998.79	1026.05	1046.17	益 阳	1028.98	959.77	1037.52
酒 泉	1090.63	941.92	998.47	银 川	989.74	974.65	1018.93
喀 什	1116.63	958.73	1037.82	鹰 潭	952.26	915.50	972.46
开 封	1180.06	1074.57	1000.22	营 口	979.38	943.70	990.81
克拉玛依	893.57	909.82	960.97	永 州	1147.28	1036.73	1016.18
昆 明	900.01	919.51	1018.27	榆 林	738.07	820.63	942.64
拉 萨	1710.65	1013.28	1004.39	玉 林	1082.45	1029.95	995.39
来 宾	988.82	1000.00	1046.61	玉 溪	1022.47	954.94	1014.25
莱 芜	1348.03	1091.23	1042.18	岳 阳	1094.93	996.19	1043.36
兰 州	1085.79	1000.83	1004.66	云 浮	828.68	866.39	921.26
廊 坊	1243.08	1056.63	1073.43	运 城	997.16	1001.71	1015.31
乐 山	875.55	943.84	1020.15	枣 庄	1054.74	985.65	1029.50
丽 江	1029.38	953.97	987.39	湛 江	1008.77	983.26	1034.88
丽 水	1072.24	1000.00	990.67	张 家 界	1090.82	1002.91	1002.62
连 云 港	1141.83	1088.07	1029.17	张 家 口	1156.61	1065.65	1044.36
辽 阳	913.14	909.78	1021.83	张 掖	999.48	956.08	974.11
辽 源	1005.83	941.06	1040.11	漳 州	1270.04	1112.53	1006.05
聊 城	981.52	937.50	1007.94	昭 通	989.64	939.39	993.53
临 沧	1025.06	967.24	985.69	肇 庆	1029.79	997.71	999.23
临 汾	1040.63	936.94	983.02	镇 江	1021.64	918.65	999.85

中国 292 城市一二手住宅综合价格指数

城市	2015 年 4 月中国 292 价格指数			城市	2015 年 4 月中国 292 价格指数		
	定基指数 2013 年 1 月=1000	同比指数 去年同月=1000	环比指数 上月=1000		定基指数 2013 年 1 月=1000	同比指数 去年同月=1000	环比指数 上月=1000
临 沂	1144.18	1053.72	1034.30	郑 州	1180.79	1034.58	999.01
柳 州	1108.78	983.19	1001.50	中 山	1085.52	1027.03	987.62
六 安	964.66	965.61	1005.56	中 卫	1227.30	1016.15	1008.77
六 盘 水	979.07	929.54	976.89	重 庆	1047.52	972.13	1009.07
龙 岩	1064.17	974.84	1025.69	舟 山	924.11	908.95	1027.04
陇 南	1004.90	989.28	985.85	周 口	1029.71	985.62	1046.83
娄 底	1019.23	988.38	985.97	株 洲	1030.40	989.65	1022.09
泸 州	1103.59	975.06	995.21	珠 海	1325.79	1184.50	1074.16
吕 梁	1015.75	960.22	1035.71	驻 马 店	1251.48	1057.96	1008.79
洛 阳	1067.78	991.87	1002.87	资 阳	1061.43	977.81	1001.02
漯 河	1145.72	1006.51	988.55	淄 博	1061.70	1018.60	1000.70
马 鞍 山	874.96	879.69	992.87	自 贡	1154.96	1013.42	985.19
茂 名	1102.39	969.11	1009.19	遵 义	974.10	973.48	1003.09

五类城市综合指数走势

● 一线城市住宅综合价格指数走势分析

经统计，一线城市综合价格指数呈总体上升趋势，当月指数为 1259.05 点，同比上升 2.50%，环比下降 1.42%；其中深圳当月价格指数居首位，为 1409.56 点；而北、上、广三个城市均呈现不同程度指数上涨，涨幅在 30%以内。%

● 二线城市住宅综合价格指数走势分析

二线城市总体呈上升趋势。其当月整体价格指数为 1055.33 点，环比上涨 0.52%。其中厦门以 1288.77 点荣登当月二线城市住宅综合价格指数榜首；昆明同比下降 8.05%，下跌趋势较为明显。

● 三线城市住宅综合价格指数走势分析

三线城市当月总体价格指数为 1037.99 点，同比下降 0.95%，环比上涨 1.32%。该城市群中，榆林当月综合价格同比跌幅最大，下降 17.94%；同时，绍兴、鞍山、江门同比下降幅度也超过 10%。

● 四线城市住宅综合价格指数走势分析

四线城市当月总体价格指数为 1031.25 点，同比下降 2.38%，环比上涨 0.44%。其中，当月指数排名前五的城市为：揭阳、驻马店、孝感、莆田、许昌，涨幅均超过 18%。

● 五线城市住宅综合价格指数走势分析

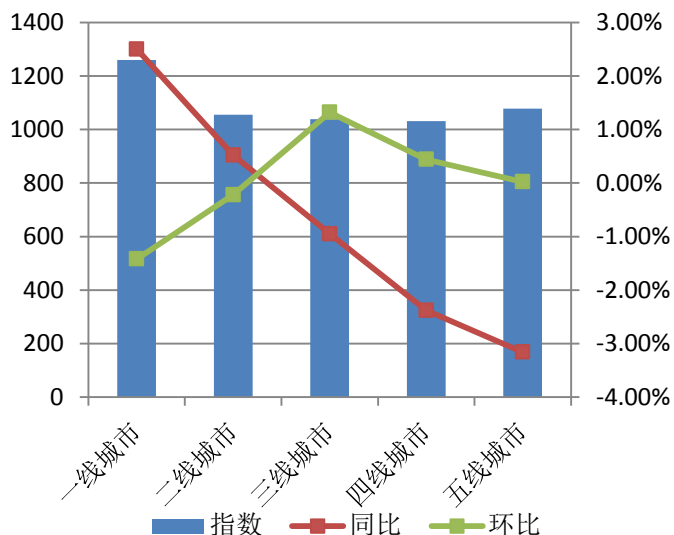
五线城市当月总体价格指数为 1077.81 点，同比下降 3.16%，环比上涨 0.02%。该城市群中，拉萨的综合指数上升趋势尤为明显，其指数同比上涨 1.33%。

表 2：五类城市住宅综合价格指数比较表

城市	2015 年 4 月城市价格指数		
	指数	同比	环比
一线城市	1259.05	2.50%	-1.42%
二线城市	1055.33	0.52%	-0.22%
三线城市	1037.99	-0.95%	1.32%
四线城市	1031.25	-2.38%	0.44%
五线城市	1077.81	-3.16%	0.02%

(城市划分详见附表)

图 1：五类城市住宅综合价格指数比较图

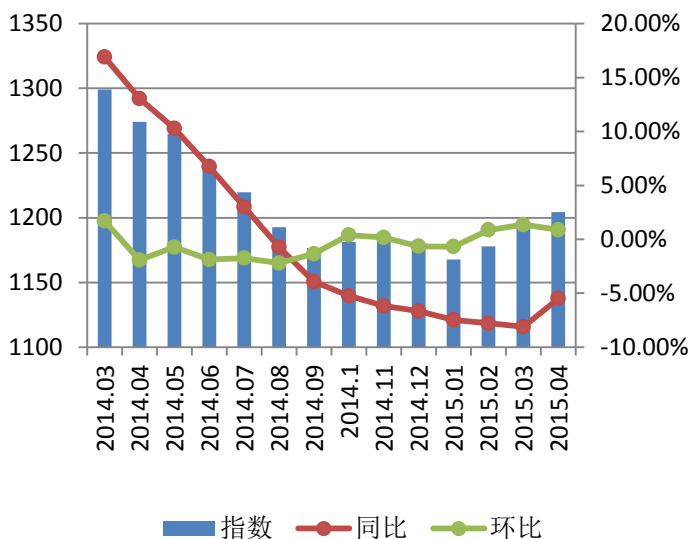


重点城市指数走势—北京

北京一二手住宅价格指数表

日期	指数	同比	环比
2014.03	1299.10	16.91%	1.71%
2014.04	1274.15	13.06%	-1.92%
2014.05	1265.00	10.30%	-0.72%
2014.06	1241.22	6.74%	-1.88%
2014.07	1219.57	3.02%	-1.75%
2014.08	1192.76	-0.72%	-2.20%
2014.09	1176.72	-3.93%	-1.35%
2014.10	1181.33	-5.23%	0.39%
2014.11	1183.32	-6.18%	0.17%
2014.12	1175.75	-6.66%	-0.64%
2015.01	1167.75	-7.48%	-0.68%
2015.02	1177.76	-7.79%	0.86%
2015.03	1193.67	-8.12%	1.35%
2015.04	1204.23	-5.49%	0.88%

北京一二手住宅价格指数变化图



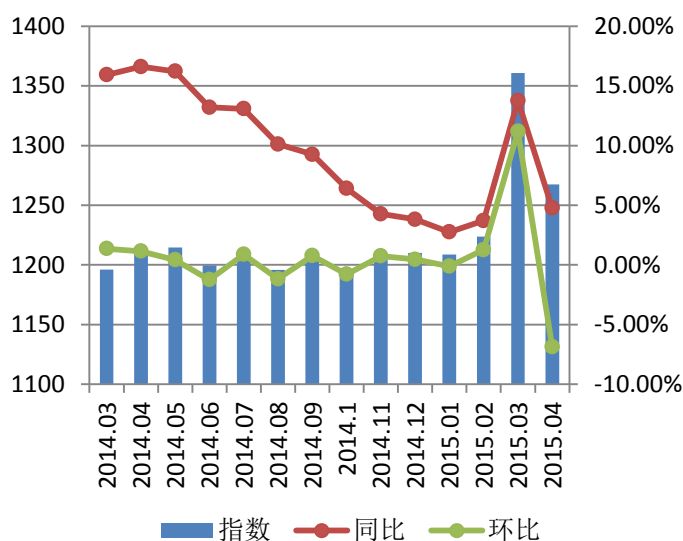
2015年4月，北京一二手住宅价格指数为1204.23点，同比下降-5.49%，环比上涨0.88%。

重点城市指数走势—上海

上海一二手住宅价格指数表

日期	指数	同比	环比
2014.03	1196.12	15.92%	1.36%
2014.04	1209.69	16.60%	1.14%
2014.05	1214.73	16.22%	0.42%
2014.06	1199.66	13.20%	-1.24%
2014.07	1210.23	13.07%	0.88%
2014.08	1195.95	10.12%	-1.18%
2014.09	1205.15	9.26%	0.77%
2014.10	1195.78	6.40%	-0.78%
2014.11	1204.61	4.27%	0.74%
2014.12	1210.10	3.82%	0.46%
2015.01	1208.62	2.76%	-0.12%
2015.02	1223.81	3.70%	1.26%
2015.03	1360.74	13.76%	11.19%
2015.04	1267.34	4.77%	-6.86%

上海一二手住宅价格指数变化图



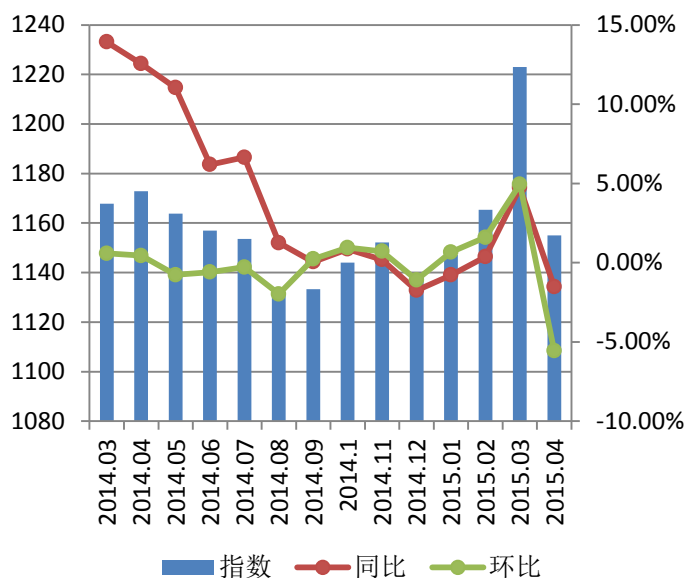
2015年4月，上海一二手住宅价格指数为1267.34点，同比上涨4.77%，环比下跌6.86%。

重点城市指数走势—广州

广州一二手住宅价格指数表

日期	指数	同比	环比
2014.03	1167.79	13.92%	0.58%
2014.04	1172.89	12.55%	0.44%
2014.05	1163.83	11.04%	-0.77%
2014.06	1156.90	6.19%	-0.60%
2014.07	1153.54	6.64%	-0.29%
2014.08	1130.67	1.25%	-1.98%
2014.09	1133.29	0.05%	0.23%
2014.10	1144.05	0.86%	0.95%
2014.11	1152.21	0.19%	0.71%
2014.12	1139.68	-1.75%	-1.09%
2015.01	1147.16	-0.78%	0.66%
2015.02	1165.35	0.37%	1.59%
2015.03	1223.02	4.73%	4.95%
2015.04	1155.07	-1.52%	-5.56%

广州一二手住宅价格指数变化图



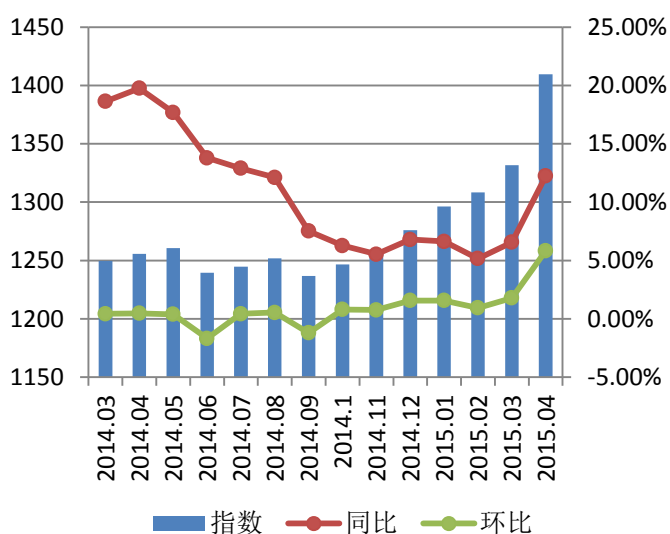
2015年4月，广州一二手住宅价格指数为1155.07点，同比下跌1.52%，环比下跌5.56%。

重点城市指数走势—深圳

深圳一二手住宅价格指数表

日期	指数	同比	环比
2014.03	1249.64	18.63%	0.44%
2014.04	1255.61	19.75%	0.48%
2014.05	1260.58	17.68%	0.40%
2014.06	1239.42	13.79%	-1.68%
2014.07	1244.87	12.90%	0.44%
2014.08	1251.76	12.12%	0.55%
2014.09	1236.92	7.52%	-1.19%
2014.10	1246.74	6.28%	0.80%
2014.11	1256.29	5.53%	0.76%
2014.12	1275.99	6.80%	1.57%
2015.01	1296.19	6.64%	1.58%
2015.02	1308.37	5.16%	0.94%
2015.03	1331.79	6.57%	1.79%
2015.04	1409.56	12.26%	5.84%

深圳一二手住宅价格指数变化图



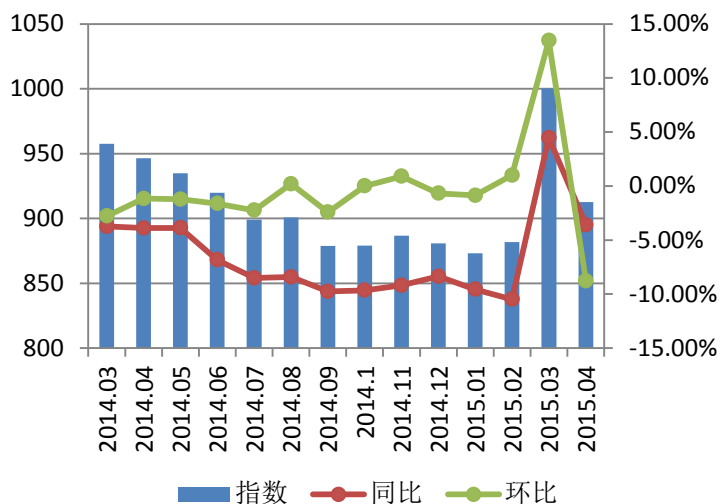
2015年4月，深圳一二手住宅价格指数为1409.56点，同比上涨12.26%，环比上涨5.84%。

重点城市指数走势—杭州

杭州一二手住宅价格指数表

日期	指数	同比	环比
2014.03	957.60	-3.75%	-2.78%
2014.04	946.50	-3.89%	-1.16%
2014.05	934.85	-3.87%	-1.23%
2014.06	919.66	-6.84%	-1.63%
2014.07	898.95	-8.52%	-2.25%
2014.08	900.66	-8.43%	0.19%
2014.09	878.88	-9.76%	-2.42%
2014.10	878.93	-9.66%	0.01%
2014.11	886.76	-9.20%	0.89%
2014.12	880.70	-8.37%	-0.68%
2015.01	873.03	-9.56%	-0.87%
2015.02	881.72	-10.48%	1.00%
2015.03	1000.32	4.46%	13.45%
2015.04	912.53	-3.59%	-8.78%

杭州一二手住宅价格指数变化图



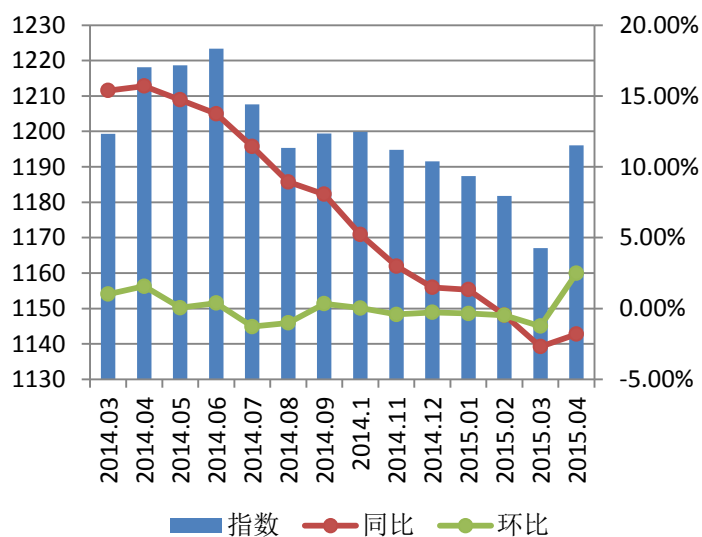
2015年4月，杭州一二手住宅价格指数为912.53点，同比下降3.59%，环比下降8.78%。

重点城市指数走势—南京

南京一二手住宅价格指数表

日期	指数	同比	环比
2014.03	1199.30	15.38%	1.01%
2014.04	1218.10	15.70%	1.57%
2014.05	1218.65	14.73%	0.05%
2014.06	1223.32	13.75%	0.38%
2014.07	1207.62	11.43%	-1.28%
2014.08	1195.38	8.94%	-1.02%
2014.09	1199.44	8.06%	0.34%
2014.10	1199.85	5.23%	0.03%
2014.11	1194.82	2.99%	-0.42%
2014.12	1191.58	1.49%	-0.27%
2015.01	1187.39	1.33%	-0.35%
2015.02	1181.75	-0.47%	-0.48%
2015.03	1167.01	-2.69%	-1.25%
2015.04	1196.06	-1.81%	2.49%

南京一二手住宅价格指数变化图



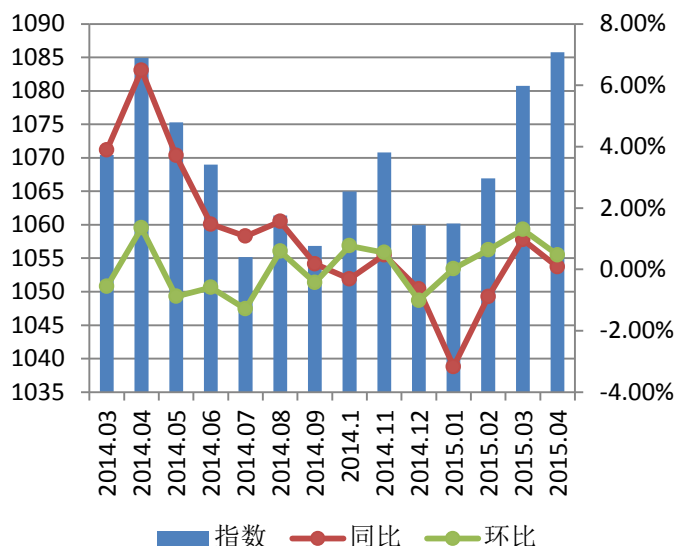
2015年4月，南京一二手住宅价格指数为1196.06点，同比下降1.81%，环比上升2.49%。

重点城市指数走势—兰州

兰州一二手住宅价格指数表

日期	指数	同比	环比
2014.03	1070.41	3.89%	-0.56%
2014.04	1084.89	6.49%	1.35%
2014.05	1075.32	3.71%	-0.88%
2014.06	1068.99	1.47%	-0.59%
2014.07	1055.17	1.08%	-1.29%
2014.08	1061.37	1.56%	0.59%
2014.09	1056.84	0.18%	-0.43%
2014.10	1064.98	-0.31%	0.77%
2014.11	1070.80	0.47%	0.55%
2014.12	1059.95	-0.64%	-1.01%
2015.01	1060.20	-3.17%	0.02%
2015.02	1066.92	-0.89%	0.63%
2015.03	1080.75	0.97%	1.30%
2015.04	1085.79	0.08%	0.47%

兰州一二手住宅价格指数变化图



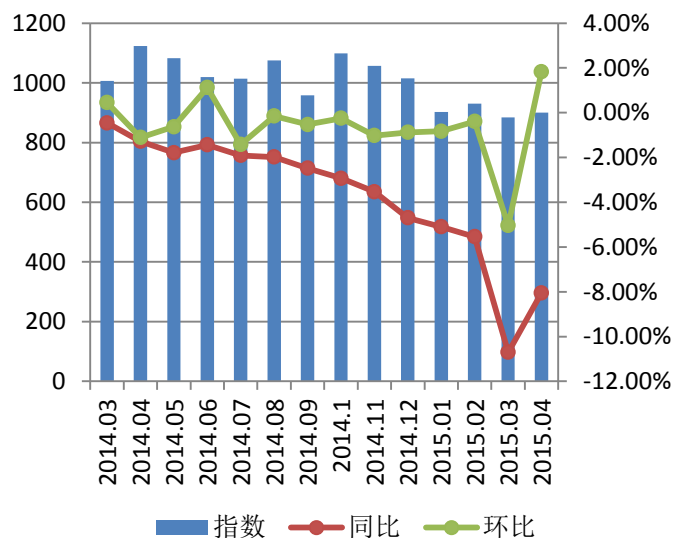
2015年4月,兰州一二手住宅价格指数为1085.79点,同比上涨0.08%,环比上涨0.47%。

重点城市指数走势—昆明

昆明一二手住宅价格指数表

日期	指数	同比	环比
2014.03	1006.74	-0.46%	0.45%
2014.04	1123.61	-1.28%	-1.11%
2014.05	1083.07	-1.79%	-0.63%
2014.06	1018.87	-1.44%	1.12%
2014.07	1014.37	-1.91%	-1.42%
2014.08	1075.39	-1.98%	-0.15%
2014.09	957.89	-2.48%	-0.53%
2014.10	1098.55	-2.93%	-0.25%
2014.11	1056.97	-3.53%	-1.02%
2014.12	1014.77	-4.70%	-0.88%
2015.01	902.56	-5.10%	-0.83%
2015.02	930.79	-5.54%	-0.39%
2015.03	883.87	-10.70%	-5.04%
2015.04	900.01	-8.05%	1.83%

昆明一二手住宅价格指数变化图



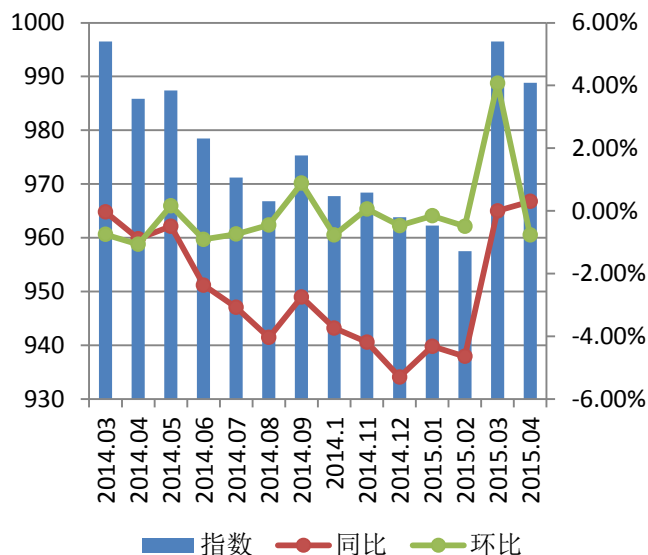
2015年4月,昆明一二手住宅价格指数为900.01点,同比下降8.05%,环比上升1.83%。

重点城市指数走势—长沙

长沙一二手住宅价格指数表

日期	指数	同比	环比
2014.03	996.53	-0.03%	-0.75%
2014.04	985.84	-0.89%	-1.07%
2014.05	987.42	-0.49%	0.16%
2014.06	978.45	-2.37%	-0.91%
2014.07	971.21	-3.08%	-0.74%
2014.08	966.81	-4.04%	-0.45%
2014.09	975.30	-2.75%	0.88%
2014.10	967.75	-3.74%	-0.77%
2014.11	968.38	-4.19%	0.06%
2014.12	963.82	-5.30%	-0.47%
2015.01	962.25	-4.32%	-0.16%
2015.02	957.52	-4.64%	-0.49%
2015.03	996.54	0.00%	4.07%
2015.04	988.83	0.30%	-0.77%

长沙一二手住宅价格指数变化图



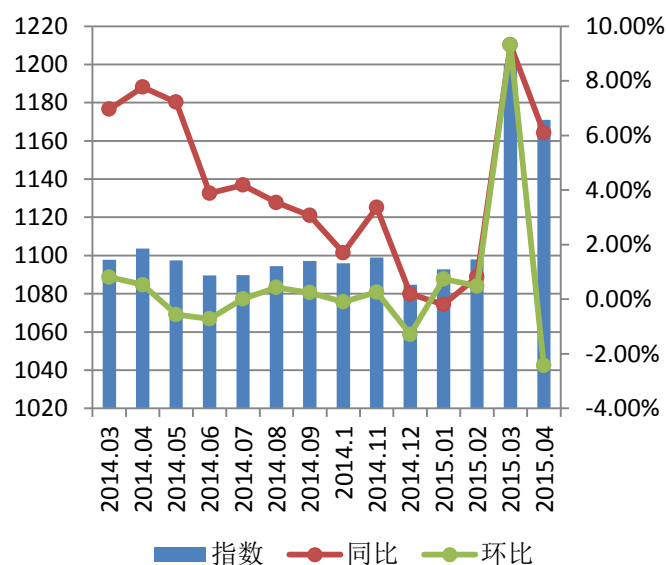
2015年4月，长沙一二手住宅价格指数为988.83点，同比上升0.30%，环比下降0.77%。

重点城市指数走势—济南

济南一二手住宅价格指数表

日期	指数	同比	环比
2014.03	1097.84	6.96%	0.81%
2014.04	1103.66	7.77%	0.53%
2014.05	1097.49	7.22%	-0.56%
2014.06	1089.62	3.88%	-0.72%
2014.07	1089.73	4.18%	0.01%
2014.08	1094.46	3.54%	0.43%
2014.09	1097.12	3.07%	0.24%
2014.10	1096.02	1.70%	-0.10%
2014.11	1098.94	3.36%	0.26%
2014.12	1084.76	0.19%	-1.29%
2015.01	1092.76	-0.19%	0.74%
2015.02	1097.96	0.82%	0.48%
2015.03	1200.17	9.32%	9.31%
2015.04	1170.99	6.10%	-2.43%

济南一二手住宅价格指数变化图



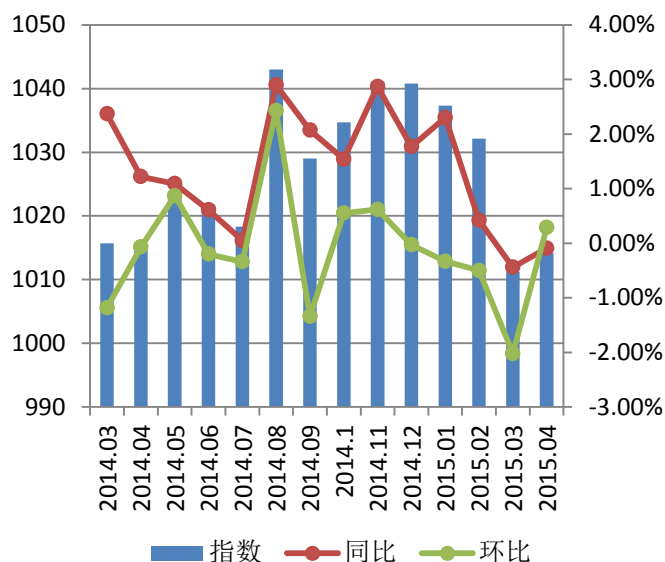
2015年4月，济南一二手住宅价格指数为1170.99点，同比上涨6.10%，环比下降2.43%。

重点城市指数走势—贵阳

贵阳一二手住宅价格指数表

日期	指数	同比	环比
2014.03	1015.71	2.37%	-1.18%
2014.04	1015.03	1.22%	-0.07%
2014.05	1023.83	1.09%	0.87%
2014.06	1021.77	0.61%	-0.20%
2014.07	1018.31	0.05%	-0.34%
2014.08	1043.01	2.90%	2.43%
2014.09	1029.02	2.07%	-1.34%
2014.10	1034.71	1.54%	0.55%
2014.11	1041.10	2.87%	0.62%
2014.12	1040.76	1.77%	-0.03%
2015.01	1037.31	2.30%	-0.33%
2015.02	1032.13	0.42%	-0.50%
2015.03	1011.23	-0.44%	-2.02%
2015.04	1014.16	-0.09%	0.29%

贵阳一二手住宅价格指数变化图



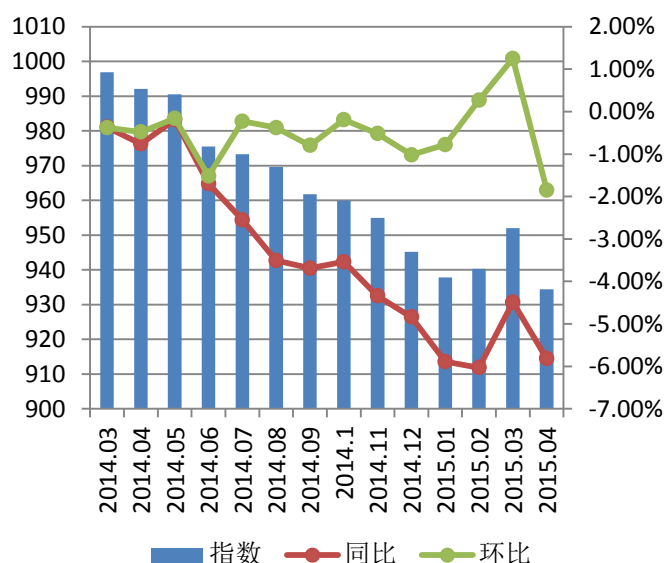
2015年4月，贵阳一二手住宅价格指数为1014.16点，同比下降0.09%，环比上涨0.29%。

重点城市指数走势—沈阳

沈阳一二手住宅价格指数表

日期	指数	同比	环比
2014.03	996.84	-0.37%	-0.38%
2014.04	992.10	-0.76%	-0.48%
2014.05	990.51	-0.19%	-0.16%
2014.06	975.49	-1.70%	-1.52%
2014.07	973.26	-2.55%	-0.23%
2014.08	969.56	-3.51%	-0.38%
2014.09	961.78	-3.69%	-0.80%
2014.10	959.95	-3.54%	-0.19%
2014.11	954.94	-4.34%	-0.52%
2014.12	945.19	-4.84%	-1.02%
2015.01	937.81	-5.89%	-0.78%
2015.02	940.31	-6.03%	0.27%
2015.03	952.04	-4.49%	1.25%
2015.04	934.38	-5.82%	-1.85%

沈阳一二手住宅价格指数变化图



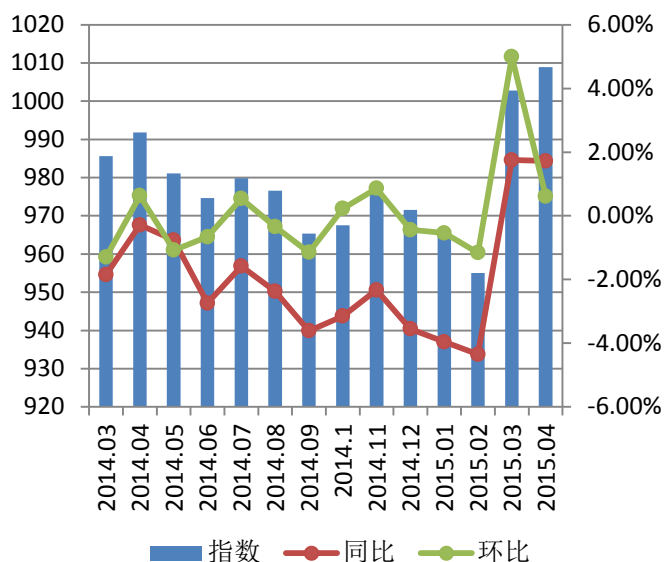
2015年4月，沈阳一二手住宅价格指数为934.38点，同比下降5.82%，环比下降1.85%。

重点城市指数走势—成都

成都一二手住宅价格指数表

日期	指数	同比	环比
2014.03	985.60	-1.85%	-1.30%
2014.04	991.82	-0.29%	0.63%
2014.05	981.08	-0.76%	-1.08%
2014.06	974.62	-2.74%	-0.66%
2014.07	979.86	-1.58%	0.54%
2014.08	976.57	-2.37%	-0.34%
2014.09	965.34	-3.61%	-1.15%
2014.10	967.53	-3.15%	0.23%
2014.11	975.83	-2.33%	0.86%
2014.12	971.56	-3.55%	-0.44%
2015.01	966.32	-3.96%	-0.54%
2015.02	955.08	-4.35%	-1.16%
2015.03	1002.81	1.75%	5.00%
2015.04	1008.91	1.72%	0.61%

成都一二手住宅价格指数变化图



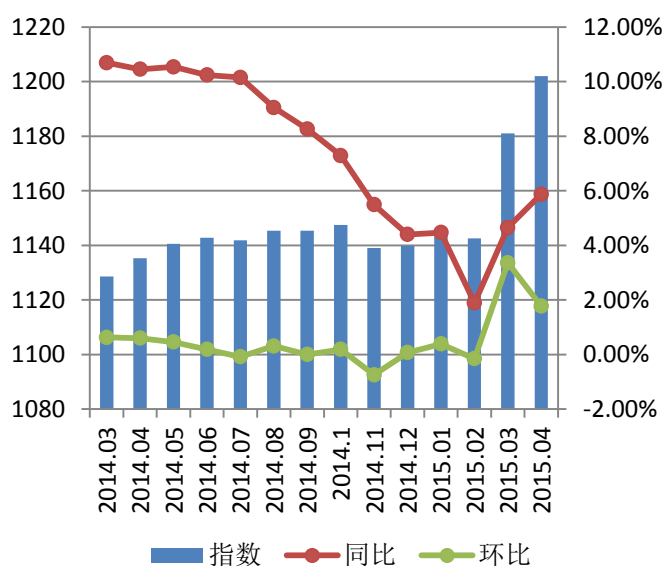
2015年4月，成都一二手住宅价格指数为1008.91点，同比上涨1.72%，环比上升0.61%。

重点城市指数走势—合肥

合肥一二手住宅价格指数表

日期	指数	同比	环比
2014.03	1128.55	10.69%	0.63%
2014.04	1135.34	10.45%	0.60%
2014.05	1140.58	10.54%	0.46%
2014.06	1142.74	10.24%	0.19%
2014.07	1141.83	10.15%	-0.08%
2014.08	1145.37	9.05%	0.31%
2014.09	1145.37	8.26%	0.00%
2014.10	1147.53	7.29%	0.19%
2014.11	1139.04	5.49%	-0.74%
2014.12	1139.82	4.40%	0.07%
2015.01	1144.29	4.47%	0.39%
2015.02	1142.59	1.89%	-0.15%
2015.03	1181.02	4.65%	3.36%
2015.04	1202.01	5.87%	1.78%

合肥一二手住宅价格指数变化图



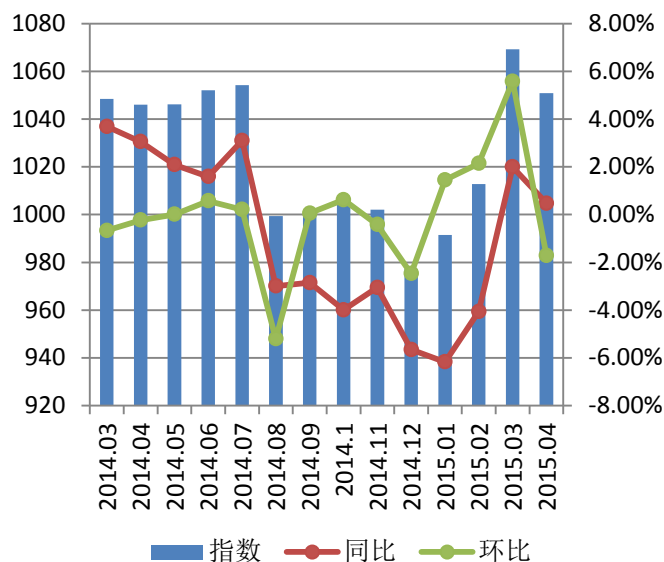
2015年4月，合肥一二手住宅价格指数为1202.01点，同比上涨5.87%，环比上升1.78%。

重点城市指数走势—海口

海口一二手住宅价格指数表

日期	指数	同比	环比
2014.03	1048.43	3.69%	-0.67%
2014.04	1045.98	3.05%	-0.23%
2014.05	1046.12	2.09%	0.01%
2014.06	1052.05	1.59%	0.57%
2014.07	1054.22	3.10%	0.21%
2014.08	999.42	-2.99%	-5.20%
2014.09	1000.00	-2.85%	0.06%
2014.10	1006.21	-3.99%	0.62%
2014.11	1002.03	-3.05%	-0.42%
2014.12	977.30	-5.65%	-2.47%
2015.01	991.47	-6.17%	1.45%
2015.02	1012.73	-4.06%	2.14%
2015.03	1069.26	1.99%	5.58%
2015.04	1050.90	0.47%	-1.72%

海口一二手住宅价格指数变化图



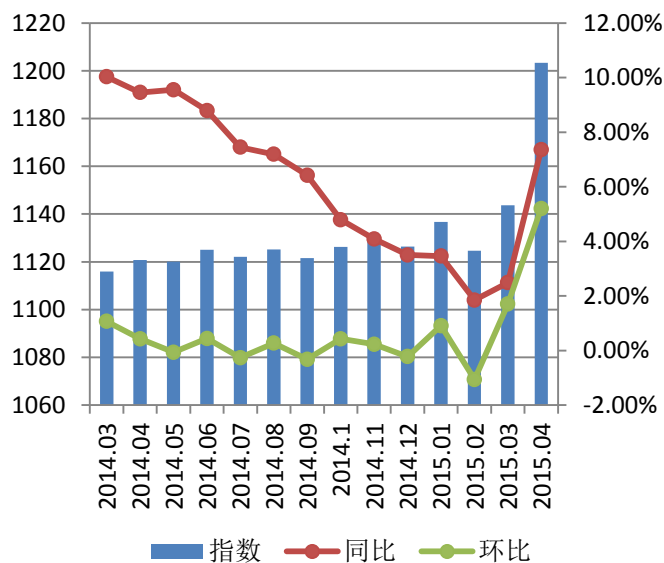
2015年4月，海口一二手住宅价格指数为1050.90点，同比上涨0.47%，环比下跌1.72%。

重点城市指数走势—武汉

武汉一二手住宅价格指数表

日期	指数	同比	环比
2014.03	1116.01	10.03%	1.07%
2014.04	1120.78	9.45%	0.43%
2014.05	1120.15	9.55%	-0.06%
2014.06	1125.04	8.79%	0.44%
2014.07	1122.16	7.45%	-0.26%
2014.08	1125.17	7.19%	0.27%
2014.09	1121.53	6.42%	-0.32%
2014.10	1126.31	4.79%	0.43%
2014.11	1128.94	4.09%	0.23%
2014.12	1126.43	3.50%	-0.22%
2015.01	1136.72	3.46%	0.91%
2015.02	1124.67	1.85%	-1.06%
2015.03	1143.75	2.49%	1.70%
2015.04	1203.26	7.36%	5.20%

武汉一二手住宅价格指数变化图



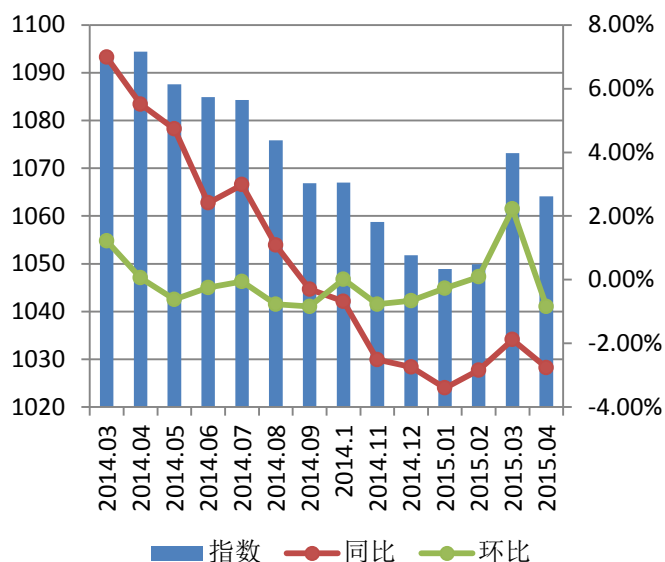
2015年4月，武汉一二手住宅价格指数为1203.26点，同比上涨7.36%，环比上升5.20%。

重点城市指数走势—长春

长春一二手住宅价格指数表

日期	指数	同比	环比
2014.03	1093.76	6.99%	1.22%
2014.04	1094.39	5.51%	0.06%
2014.05	1087.58	4.73%	-0.62%
2014.06	1084.89	2.41%	-0.25%
2014.07	1084.26	2.98%	-0.06%
2014.08	1075.86	1.09%	-0.77%
2014.09	1066.84	-0.30%	-0.84%
2014.10	1066.99	-0.68%	0.01%
2014.11	1058.76	-2.51%	-0.77%
2014.12	1051.79	-2.74%	-0.66%
2015.01	1048.94	-3.40%	-0.27%
2015.02	1049.89	-2.84%	0.09%
2015.03	1073.17	-1.88%	2.22%
2015.04	1064.14	-2.76%	-0.84%

长春一二手住宅价格指数变化图



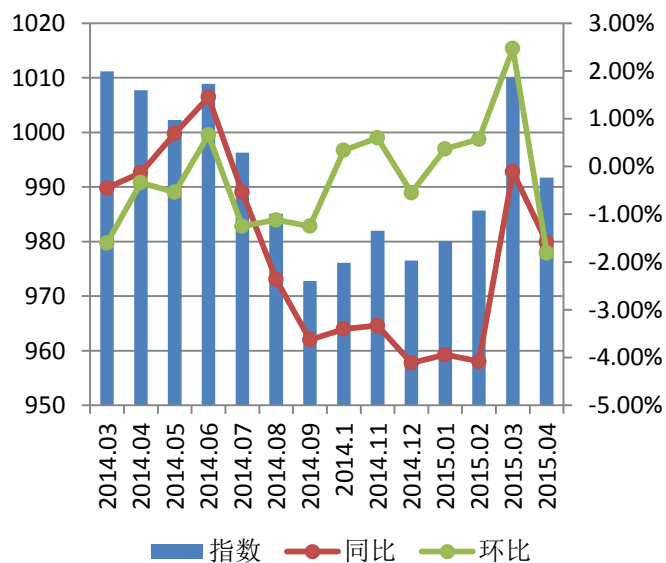
2015年4月，长春一二手住宅价格指数为1064.14点，同比下降2.76%，环比下降0.84%。

重点城市指数走势—南宁

南宁一二手住宅价格指数表

日期	指数	同比	环比
2014.03	1011.17	-0.45%	-1.60%
2014.04	1007.74	-0.13%	-0.34%
2014.05	1002.29	0.69%	-0.54%
2014.06	1008.88	1.45%	0.66%
2014.07	996.28	-0.54%	-1.25%
2014.08	985.11	-2.36%	-1.12%
2014.09	972.80	-3.63%	-1.25%
2014.10	976.09	-3.40%	0.34%
2014.11	981.96	-3.33%	0.60%
2014.12	976.52	-4.11%	-0.55%
2015.01	980.10	-3.94%	0.37%
2015.02	985.68	-4.08%	0.57%
2015.03	1010.02	-0.11%	2.47%
2015.04	991.70	-1.59%	-1.81%

南宁一二手住宅价格指数变化图



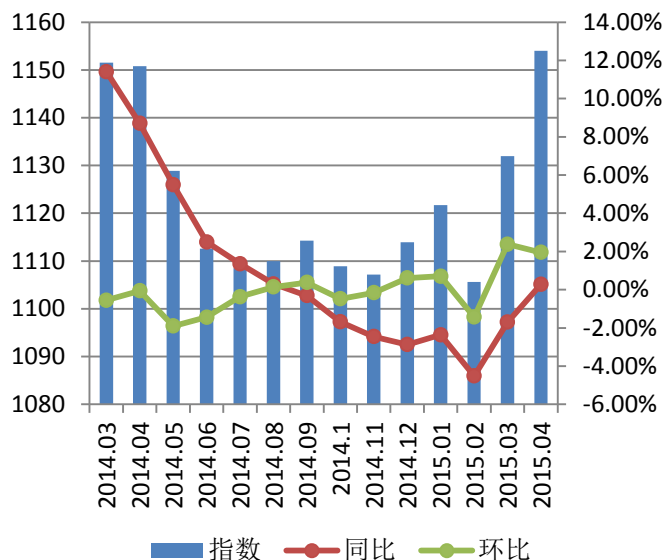
2015年4月，南宁一二手住宅价格指数为991.70点，同比下降1.59%，环比下降1.81%。

重点城市指数走势—福州

福州一二手住宅价格指数表

日期	指数	同比	环比
2014.03	1151.52	11.41%	-0.55%
2014.04	1150.78	8.70%	-0.06%
2014.05	1128.87	5.49%	-1.90%
2014.06	1112.58	2.50%	-1.44%
2014.07	1108.48	1.36%	-0.37%
2014.08	1109.99	0.30%	0.14%
2014.09	1114.25	-0.31%	0.38%
2014.10	1108.90	-1.68%	-0.48%
2014.11	1107.14	-2.45%	-0.16%
2014.12	1113.92	-2.87%	0.61%
2015.01	1121.68	-2.36%	0.70%
2015.02	1105.64	-4.51%	-1.43%
2015.03	1131.97	-1.70%	2.38%
2015.04	1154.03	0.28%	1.95%

福州一二手住宅价格指数变化图



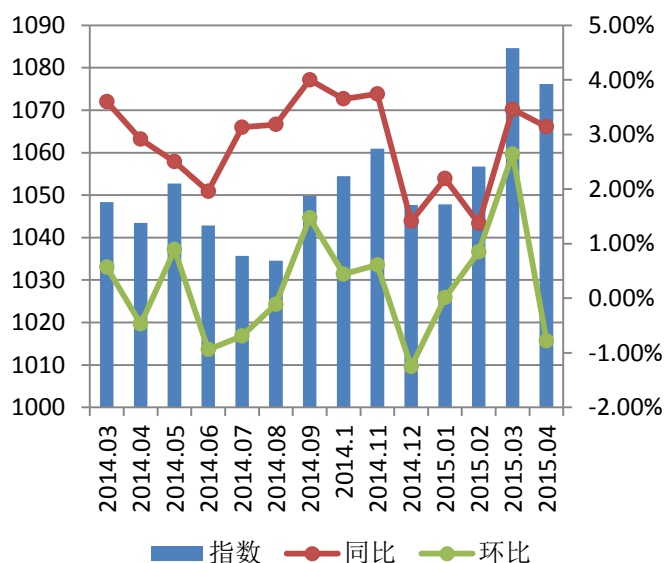
2015年4月，福州一二手住宅价格指数为1154.03点，同比上升0.28%，环比上涨1.95%。

重点城市指数走势—太原

太原一二手住宅价格指数表

日期	指数	同比	环比
2014.03	1048.39	3.60%	0.57%
2014.04	1043.45	2.91%	-0.47%
2014.05	1052.76	2.50%	0.89%
2014.06	1042.88	1.96%	-0.94%
2014.07	1035.69	3.13%	-0.69%
2014.08	1034.57	3.18%	-0.11%
2014.09	1049.79	4.00%	1.47%
2014.10	1054.45	3.65%	0.44%
2014.11	1060.94	3.74%	0.61%
2014.12	1047.68	1.41%	-1.25%
2015.01	1047.82	2.19%	0.01%
2015.02	1056.71	1.37%	0.85%
2015.03	1084.64	3.46%	2.64%
2015.04	1076.17	3.14%	-0.78%

太原一二手住宅价格指数变化图



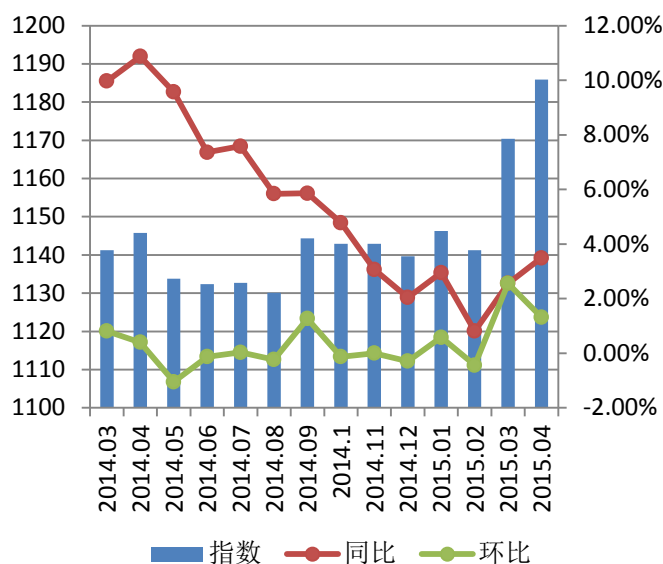
2015年4月，太原一二手住宅价格指数为1076.17点，同比上涨3.14%，环比下跌0.78%。

重点城市指数走势—石家庄

石家庄一二手住宅价格指数

日期	指数	同比	环比
2014.03	1141.25	9.97%	0.81%
2014.04	1145.81	10.87%	0.40%
2014.05	1133.81	9.57%	-1.05%
2014.06	1132.38	7.36%	-0.13%
2014.07	1132.67	7.58%	0.03%
2014.08	1130.10	5.84%	-0.23%
2014.09	1144.38	5.86%	1.27%
2014.10	1142.95	4.78%	-0.13%
2014.11	1142.95	3.07%	0.00%
2014.12	1139.67	2.04%	-0.29%
2015.01	1146.25	2.95%	0.58%
2015.02	1141.25	0.81%	-0.44%
2015.03	1170.41	2.56%	2.56%
2015.04	1185.85	3.49%	1.32%

石家庄一二手住宅价格指数变化图



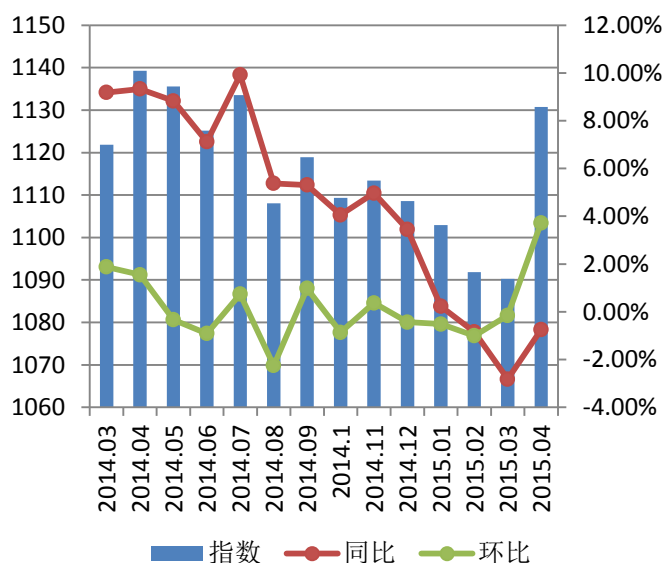
2015年4月,石家庄一二手住宅价格指数为1185.85点,同比上涨3.49%,环比上涨1.32%。

重点城市指数走势—天津

天津一二手住宅价格指数表

日期	指数	同比	环比
2014.03	1121.85	9.18%	1.88%
2014.04	1139.27	9.33%	1.55%
2014.05	1135.55	8.83%	-0.33%
2014.06	1125.18	7.12%	-0.91%
2014.07	1133.54	9.92%	0.74%
2014.08	1108.05	5.38%	-2.25%
2014.09	1118.90	5.31%	0.98%
2014.10	1109.30	4.06%	-0.86%
2014.11	1113.40	4.97%	0.37%
2014.12	1108.60	3.45%	-0.43%
2015.01	1102.94	0.23%	-0.51%
2015.02	1091.87	-0.84%	-1.00%
2015.03	1090.24	-2.82%	-0.15%
2015.04	1130.75	-0.75%	3.72%

天津一二手住宅价格指数变化图



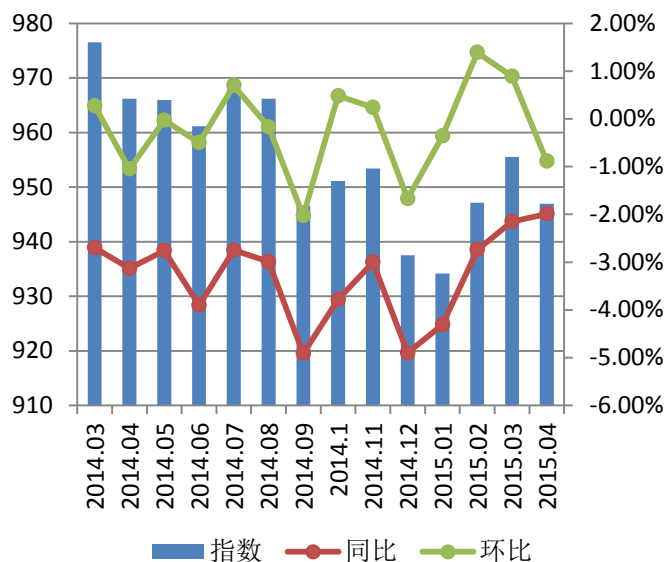
2015年4月,天津一二手住宅价格指数为1130.75点,同比下降0.75%,环比上涨3.72%。

重点城市指数走势—哈尔滨

哈尔滨一二手住宅价格指数

日期	指数	同比	环比
2014.03	976.50	-2.70%	0.27%
2014.04	966.22	-3.13%	-1.05%
2014.05	965.95	-2.76%	-0.03%
2014.06	961.14	-3.90%	-0.50%
2014.07	967.81	-2.75%	0.70%
2014.08	966.22	-2.99%	-0.17%
2014.09	946.59	-4.91%	-2.03%
2014.10	951.12	-3.78%	0.48%
2014.11	953.40	-3.00%	0.24%
2014.12	937.51	-4.90%	-1.67%
2015.01	934.17	-4.31%	-0.36%
2015.02	947.12	-2.74%	1.39%
2015.03	955.53	-2.15%	0.89%
2015.04	946.99	-1.99%	-0.89%

哈尔滨一二手住宅价格指数变化图



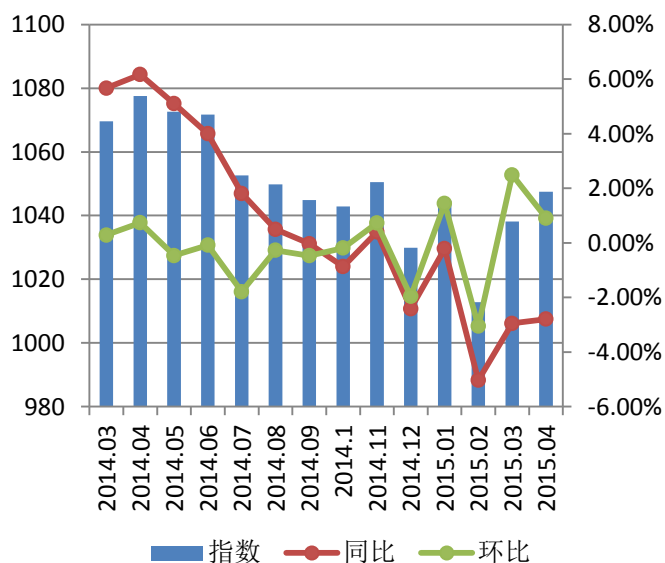
2015年4月，哈尔滨一二手住宅价格指数为946.99点，同比下降1.99%，环比下降0.89%。

重点城市指数走势—重庆

重庆一二手住宅价格指数表

日期	指数	同比	环比
2014.03	1069.63	5.67%	0.29%
2014.04	1077.56	6.17%	0.74%
2014.05	1072.63	5.10%	-0.46%
2014.06	1071.73	4.00%	-0.08%
2014.07	1052.60	1.81%	-1.79%
2014.08	1049.76	0.50%	-0.27%
2014.09	1044.83	-0.03%	-0.47%
2014.10	1042.89	-0.87%	-0.19%
2014.11	1050.51	0.40%	0.73%
2014.12	1029.89	-2.41%	-1.96%
2015.01	1044.68	-0.21%	1.44%
2015.02	1012.85	-5.03%	-3.05%
2015.03	1038.11	-2.95%	2.49%
2015.04	1047.52	-2.79%	0.91%

重庆一二手住宅价格指数变化图



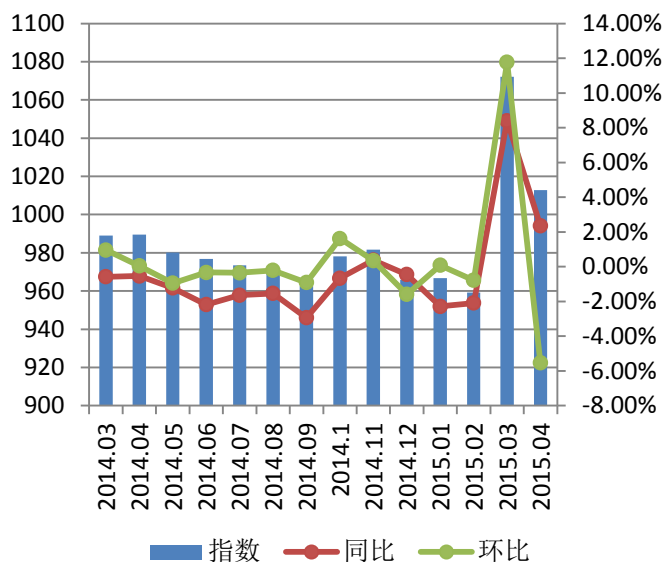
2015年4月，重庆一二手住宅价格指数为1047.52点，同比下降2.79%，环比上涨0.91%。

重点城市指数走势—西安

西安一二手住宅价格指数表

日期	指数	同比	环比
2014.03	989.10	-0.58%	0.96%
2014.04	989.54	-0.53%	0.05%
2014.05	980.11	-1.22%	-0.95%
2014.06	976.87	-2.18%	-0.33%
2014.07	973.48	-1.64%	-0.35%
2014.08	971.42	-1.54%	-0.21%
2014.09	962.58	-2.94%	-0.91%
2014.10	978.20	-0.66%	1.62%
2014.11	981.59	0.38%	0.35%
2014.12	965.97	-0.45%	-1.59%
2015.01	966.70	-2.28%	0.08%
2015.02	959.19	-2.09%	-0.78%
2015.03	1072.19	8.40%	11.78%
2015.04	1012.82	2.35%	-5.54%

西安一二手住宅价格指数变化图



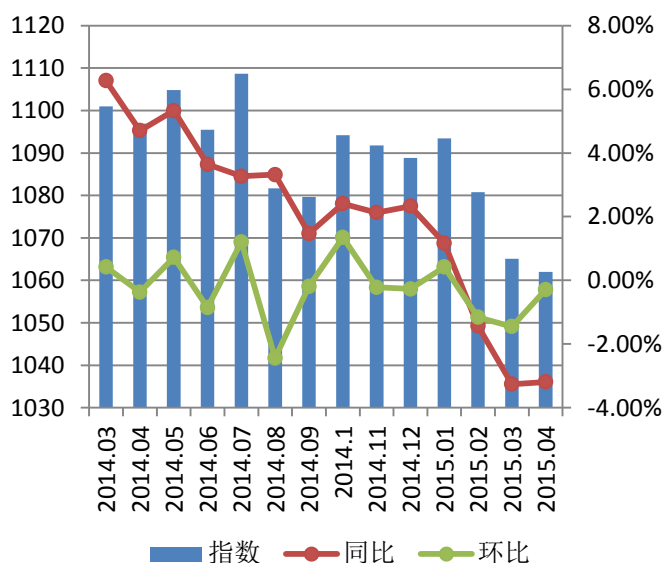
2015年4月，西安一二手住宅价格指数为1012.82点，同比上涨2.35%，环比下降5.54%。

重点城市指数走势—西宁

西宁一二手住宅价格指数表

日期	指数	同比	环比
2014.03	1100.96	6.27%	0.42%
2014.04	1096.91	4.70%	-0.37%
2014.05	1104.82	5.33%	0.72%
2014.06	1095.44	3.64%	-0.85%
2014.07	1108.68	3.27%	1.21%
2014.08	1081.65	3.32%	-2.44%
2014.09	1079.62	1.47%	-0.19%
2014.10	1094.15	2.41%	1.35%
2014.11	1091.76	2.13%	-0.22%
2014.12	1088.82	2.33%	-0.27%
2015.01	1093.41	1.17%	0.42%
2015.02	1080.73	-1.43%	-1.16%
2015.03	1065.10	-3.26%	-1.45%
2015.04	1061.97	-3.19%	-0.29%

西宁一二手住宅价格指数变化图



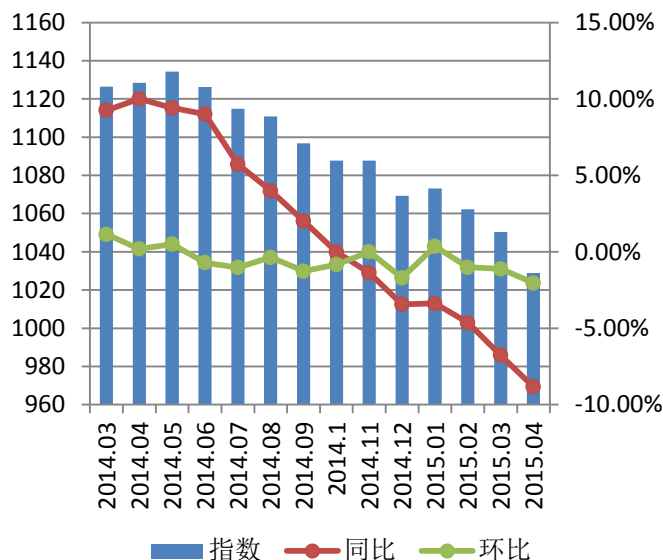
2015年4月，西宁一二手住宅价格指数为1061.97点，同比下降3.19%，环比下降0.29%。

重点城市指数走势—乌鲁木齐

乌鲁木齐一二手住宅价格指数

日期	指数	同比	环比
2014.03	1126.43	9.26%	1.14%
2014.04	1128.51	10.00%	0.19%
2014.05	1134.33	9.41%	0.51%
2014.06	1126.29	9.01%	-0.71%
2014.07	1114.82	5.73%	-1.02%
2014.08	1110.80	3.99%	-0.36%
2014.09	1096.80	2.01%	-1.26%
2014.10	1087.71	-0.01%	-0.83%
2014.11	1087.71	-1.38%	0.00%
2014.12	1069.24	-3.43%	-1.70%
2015.01	1073.12	-3.38%	0.36%
2015.02	1062.25	-4.63%	-1.01%
2015.03	1050.34	-6.76%	-1.12%
2015.04	1028.89	-8.83%	-2.04%

乌鲁木齐一二手住宅价格指数变化图



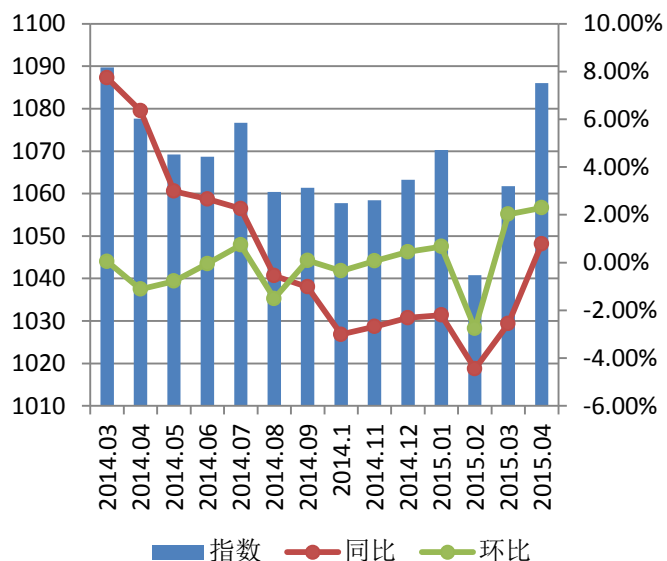
2015年4月，乌鲁木齐一二手住宅价格指数为1028.89点，同比下降8.83%，环比下降2.04%。

重点城市指数走势—南昌

南昌一二手住宅价格指数表

日期	指数	同比	环比
2014.03	1089.70	7.73%	0.05%
2014.04	1077.62	6.36%	-1.11%
2014.05	1069.20	2.99%	-0.78%
2014.06	1068.71	2.66%	-0.05%
2014.07	1076.65	2.26%	0.74%
2014.08	1060.41	-0.55%	-1.51%
2014.09	1061.39	-1.02%	0.09%
2014.10	1057.72	-3.01%	-0.35%
2014.11	1058.46	-2.68%	0.07%
2014.12	1063.22	-2.31%	0.45%
2015.01	1070.29	-2.20%	0.67%
2015.02	1040.76	-4.45%	-2.76%
2015.03	1061.75	-2.56%	2.02%
2015.04	1086.04	0.78%	2.29%

南昌一二手住宅价格指数变化图



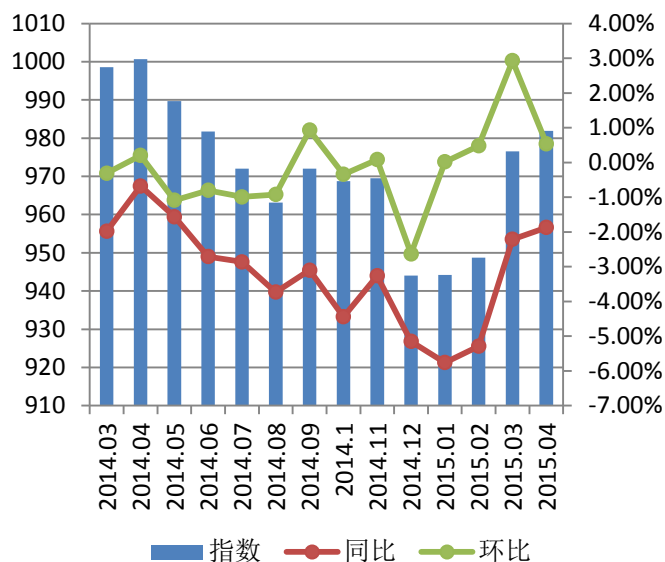
2015年4月，南昌一二手住宅价格指数为1086.04点，同比上涨0.78%，环比上涨2.29%。

重点城市指数走势—呼和浩特

呼和浩特一二手住宅价格指数

日期	指数	同比	环比
2014.03	998.60	-1.98%	-0.31%
2014.04	1000.63	-0.68%	0.20%
2014.05	989.69	-1.56%	-1.09%
2014.06	981.72	-2.71%	-0.80%
2014.07	972.02	-2.86%	-0.99%
2014.08	963.11	-3.73%	-0.92%
2014.09	972.02	-3.10%	0.93%
2014.10	968.74	-4.44%	-0.34%
2014.11	969.52	-3.26%	0.08%
2014.12	944.04	-5.15%	-2.63%
2015.01	944.20	-5.76%	0.02%
2015.02	948.73	-5.29%	0.48%
2015.03	976.56	-2.21%	2.93%
2015.04	981.87	-1.87%	0.54%

呼和浩特一二手住宅价格指数变化图



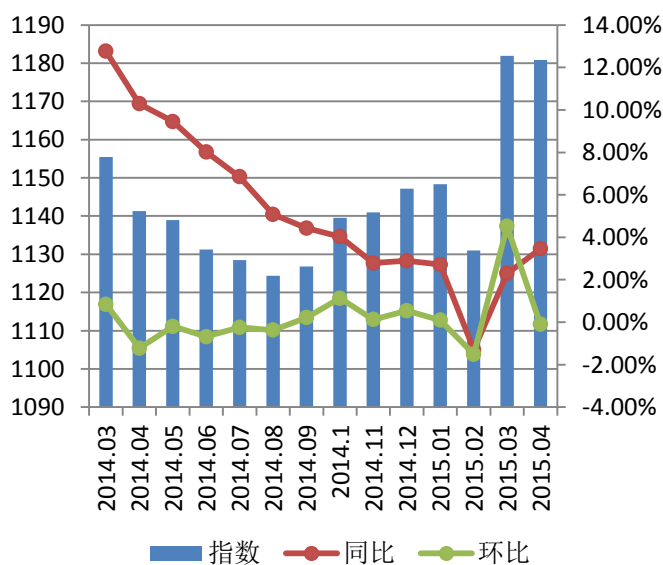
2015年4月，呼和浩特一二手住宅价格指数为981.87点，同比下跌1.87%，环比上涨0.54%。

重点城市指数走势—郑州

郑州一二手住宅价格指数表

日期	指数	同比	环比
2014.03	1155.43	12.76%	0.84%
2014.04	1141.32	10.29%	-1.22%
2014.05	1138.99	9.45%	-0.20%
2014.06	1131.23	8.02%	-0.68%
2014.07	1128.51	6.85%	-0.24%
2014.08	1124.37	5.08%	-0.37%
2014.09	1126.83	4.43%	0.22%
2014.10	1139.51	4.03%	1.13%
2014.11	1140.93	2.79%	0.13%
2014.12	1147.14	2.89%	0.54%
2015.01	1148.31	2.71%	0.10%
2015.02	1130.97	-1.30%	-1.51%
2015.03	1181.96	2.30%	4.51%
2015.04	1180.79	3.46%	-0.10%

郑州一二手住宅价格指数变化图



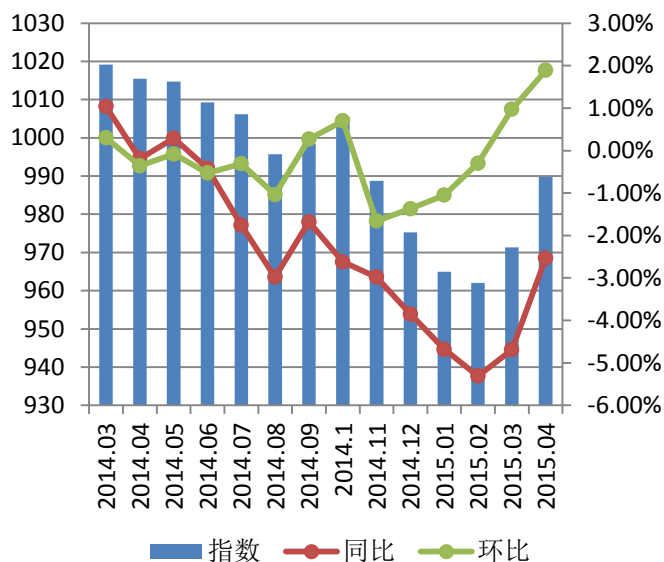
2015年4月，郑州一二手住宅价格指数为1180.79点，同比上涨3.46%，环比下跌0.10%。

重点城市指数走势—银川

银川一二手住宅价格指数表

日期	指数	同比	环比
2014.03	1019.16	1.04%	0.30%
2014.04	1015.48	-0.19%	-0.36%
2014.05	1014.71	0.29%	-0.08%
2014.06	1009.29	-0.42%	-0.53%
2014.07	1006.20	-1.76%	-0.31%
2014.08	995.74	-2.98%	-1.04%
2014.09	998.45	-1.68%	0.27%
2014.10	1005.42	-2.62%	0.70%
2014.11	988.77	-2.98%	-1.66%
2014.12	975.23	-3.85%	-1.37%
2015.01	964.97	-4.68%	-1.05%
2015.02	962.06	-5.31%	-0.30%
2015.03	971.36	-4.69%	0.97%
2015.04	989.74	-2.53%	1.89%

银川一二手住宅价格指数变化图



2015年4月，银川一二手住宅价格指数为989.74点，同比下降2.53%，环比上涨1.89%。

附表：城市划分参照表

城市	
一线城市	北京、上海、广州、深圳
二线城市	苏州、天津、哈尔滨、重庆、郑州、成都、沈阳、武汉、厦门、大连、宁波、南京、杭州、济南、西安、青岛、福州、长沙、长春、石家庄、佛山、东莞、无锡、烟台、太原、昆明、合肥、南昌、南宁、唐山、温州、淄博
三线城市	乌鲁木齐、兰州、包头、海口、西宁、呼和浩特、银川、贵阳、洛阳、徐州、吉林、柳州、潍坊、惠州、大庆、鄂尔多斯、湛江、中山、常德、泉州、南通、常州、绍兴、济宁、盐城、邯郸等
四线城市	安庆、安阳、蚌埠、本溪、毕节、朝阳、郴州、承德、赤峰、滁州、达州、大同、丹东、德阳、抚顺、阜阳、桂林、衡水、呼伦贝尔、湖州、怀化、黄冈、黄石、吉安、焦作、揭阳、锦州等
五线城市	百色、保山、北海、昌吉、大理、广安、广元、嘉峪关、酒泉、喀什、克拉玛依、拉萨、丽江、普洱、石嘴山、遂宁、天水、吴忠、武威、雅安、张掖等

关于中国 292 城市一二手住宅综合价格指数

中国 292 城市一二手住宅综合价格指数是一套以价格指数的形式来反映中国房地产数据研究院监测的全国 292 个城市的房地产市场运行状况和发展趋势的指标体系和分析方法。

指数的基期和基点值

以 2013 年 1 月份价格作为基期价格，基点指为 1000 点。

免责声明

本指数报告不能作为投资研究决策的依据，不能作为道义的、责任的和法律依据或者凭证。对于本指数报告所提供信息所导致的任何直接的或者间接的投资盈亏后果不承担任何责任。本指数报告版权仅为中国房地产数据研究院所有，未经书面许可，任何机构和个人不得以任何形式翻版、复制和发布。如引用发布，需注明出处为中国房地产数据研究院，且不得对本指数报告进行有悖原意的引用、删节和修改。中国房地产数据研究院对于本免责声明条款具有修改权和最终解释权。